



Prodej, restaurace, 449 m², Frýdek Místek, ul. Na Štěpnici

Na Štěpnici, Frýdek-Místek, Frýdek-Místek

13 495 000 Kč

V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji zavedenou restauraci, která se nachází v kompletně zrekonstruované budově se zahradou, v těsné blízkosti historického centra města Frýdek Místek. Restaurace a kuchyň je kompletně vybavena a prodává se včetně veškerého vybavení, které je na fotografiích. (Technická dokumentace k vybavení bude zájemcům poskytnuta.) Dispozice budovy: Vstup z recepcí, v pravé části nemovitosti se nachází kuchyň a po levé straně recepce je restaurační zařízení včetně baru a sociálního zařízení. Nábytek a vybavení restaurace včetně osvětlení je vyrobeno na míru. Součástí budovy je také prostorný byt 2+kk, který je částečně vybaven. Dále pak 4 kancelářské prostory včetně kuchyně, sociálního zařízení a koupelny, které lze také využít jako bytovou jednotku nebo apartmán. Nemovitost vytváří jedinečné spojení příjemného bydlení a exkluzivní investice. Průkaz energetické náročnosti není vypracován, proto restauraci inzerujeme podle zákona v energetické třídě G. Doporučujeme Vám osobní prohlídku nemovitosti. S financováním Vám velmi rádi pomůžeme. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena objektu: 13 495 000 Kč

LOKALITA

Obec Frýdek-Místek
Ulice Na Štěpnici
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 1190
Datum aktualizace 17.06.2019
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Ano
Zastavěná plocha m² 285

Užitná plocha m ²	449
Plocha parcely m ²	1075
Počet podlaží objektu	2
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Plot, bezbarierový přístup
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Satelit, kabelová televize, kabelové rozvody, ostatní
Topení	Jiné
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Schody	Dřevěné

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Hotely, penziony a restaurace
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Restaurace
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------