



## Prodej, dvou Garáže, 36 m2, Ostrava - Zábřeh, ul. Gerasimovova

Gerasimovova, Ostrava, Ostrava-město

**1 000 000 Kč**

ZAJÍMAVÁ INVESTICE JEDEN MILION A ZISK 5.000,- Kč MĚSÍČNĚ Hledáte místo k investici? nebo kde parkovat své auto? kde schovat věci, které doma překáží? Nebo jste investor a zajímá Vás zajímavá návratnost? Tak tato nabídka je přesně pro Vás. Nabízíme Vám ke koupi dvě garáže, které nejsou vedle sebe v osobním vlastnictví o zastavěné ploše 36 m2 ve vyhledávané lokalitě na sídlišti na ul. Gerasimovova v Ostravě - Zábřehu vedle Aqvaparku. Jedná se o řadovou garáž s elektřinou. Vjezd je zabezpečený vraty na dálkové ovládání značky Hormann. Vhodné jak pro parkování, tak i jako sklad. Garáže jsou také výbornou investiční příležitostí kdy měsíční zisk činí 5.000,- Kč bez dalších nákladů a starostí. Cena je bez provize. Pro více informací volejte 732369931

### CENA

Cena objektu	1 000 000 Kč
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Gerasimovova
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1784
Datum aktualizace	26.09.2025
K dispozici od	29.10.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce

Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	36
Užitná plocha m <sup>2</sup>	36
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Datum nastěhování	29.10.2023

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Ostatní
Stav objektu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------