



# Prodej, chata 2+1, Košařiska, okr. Frýdek -Místek

Košařiska, Frýdek-Místek

## 1 470 000 Kč

Nabízíme k prodeji rekreační chatu v obci Košařiska v chráněné oblasti s nádhernou přírodou . Chata označená evidenčním číslem je podsklepená, dřevěná se zděným základem, zastavěná plocha činí 37 m<sup>2</sup> a k tomu terasa 15 m<sup>2</sup>. Do chaty je zavedena elektřina, pitná voda je z vlastní vrtané studny, koupelna ( sprchovací kout ) WC je klasické splachovací. Prosluněný pozemek má celkovou výměru 115m<sup>2</sup> a je oplocen . Na zahradě naleznete dále venkovní posezení s grilem. Příjezd po zpevněné cestě, parkování u chaty. V blízkosti se nachází Ski areál a veškerá občanská vybavenost. Bližší informace získáte na zákaznické lince RK. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

### CENA

Cena objektu	1 470 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres:	Frýdek-Místek
Obec	Košařiska
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1723
Datum aktualizace	05.04.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Byty	2 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	37

Užitná plocha m <sup>2</sup>	55
Plocha parcely m <sup>2</sup>	37
Počet podlaží objektu	2
Plocha terasy m <sup>2</sup>	15
Počet teras	1
Plocha parkoviště m <sup>2</sup>	25
Počet parkovišť	1
Elektrřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot, bezbarierový přístup
Stavba	Rekreační chata
Ochrana	Ochranné pásmo
Zástavba	Rekreační
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Autobus
Komunikace	
Plocha sklepa m <sup>2</sup>	10
Počet sklepů	1
Podlaží podzemní	1

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Jímka

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.